



Wohnungsgenossenschaft "eG" Penig

Pestalozzistraße 7 · 09322 Penig · Tel. 037381 66699-0 · Fax 037381 66699-36

Internet: www.wgeno-penig.de

E-mail: info@wgeno-penig.de

Exposé

Mietangebot für die **Wohnung Nr. 33.2.12, 4 Zimmer**

Meischnerstr. 31, 3. OG/links, 09322 Penig

Objektdaten

Baujahr des Wohnobjekts: 1966
Modernisierung Fassade/Balkone: 2021/2022
Modernisierung Wohnung: 2019
Gesamtwohnfläche 1.088,72 m²

dav. Wohnfläche der Wohnung ca. 89,17 m²

Wohnungsaufteilung

4 Zimmer, Küche, Bad, Wasch-/Abstellraum, Balkon

Heizungsart Erdgas-Zentralheizung mit Warmwasser



Grundmiete, mtl. 580,00 €
Vorauszahlung
- allg. Betriebskosten, mtl. 65,00 €
- Kalt-/Abwasser, mtl. 60,00 €
- Wärme, Warmwasser, mtl. 175,00 €
- Müllabfuhr, mtl. 20,00 €
Gesamtmiete, mtl. 900,00 €

Vermietbar ab: gemäß Absprache
voraussichtlich zum 1.08.2024

Energieausweis (vorhanden)

- Ausweisart: Verbrauchsausweis
- Verbrauchswert: 74
- Verbrauchswert mit WW-Erzeugung Ja

- Energieträger:
Erdgas-Zentralheizung mit Warmwasser

2.04.2024

Kontakt: Frau Annett Mäding
Telefon: 037381 666 99 35
Fax: 037381 666 99 36
Email: a.maeding@wgeno-penig.de

Wichtiger Hinweis:

Irrtum und Änderung bleiben vorbehalten.

Nachdruck, Vervielfältigung und Veröffentlichung bedürfen der Genehmigung.